

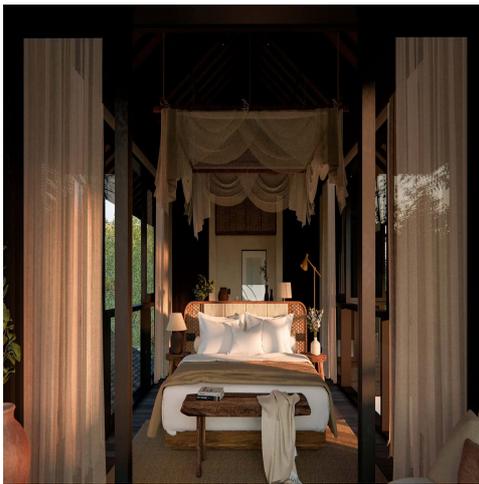


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

ELEGANT VILLA 3 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1133	Bathrooms	3
Price	\$506,032	Leasehold	30 years
Land Area	470 sqm	Delivery Date	villa 1: June 2025 /
Property Size	254 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée dans un cadre naturel exceptionnel à Ubud, cette villa offre une retraite paisible en bord de rivière, entourée de verdure tropicale. Malgré cette tranquillité, elle se situe à seulement quelques minutes de nombreux restaurants et cafés, alliant confort et praticité.

Conçue par un architecte primé, cette villa spacieuse comprend trois chambres, chacune avec salle de bain privative, dont une suite parentale avec baignoire. Le design met à l'honneur une élégance moderne, avec des finitions haut de gamme. Entièrement meublée, elle dispose d'une cuisine entièrement équipée et de grandes fenêtres à double hauteur qui baignent les espaces de lumière naturelle, créant une ambiance lumineuse et aérée.

À l'extérieur, une belle piscine privée avec transats vous attend pour profiter du soleil balinais. Un vaste balcon complète l'ensemble, idéal pour savourer un café au lever du jour ou se détendre à la tombée de la nuit avec une vue dégagée sur la nature environnante.

Parfaite pour une résidence familiale paisible ou un investissement de qualité à Ubud.

NOUS AIMONS

L'emplacement paisible en bord de rivière

Le design moderne et raffiné

Les volumes généreux et lumineux

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 506 032 USD

Leasehold : 30 ans avec option de prolongation

Livraison : dans 12 mois