



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA TROPICALE DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-758	Bathrooms	2.5
Price	\$295,000	Leasehold	24 Years
Land Area	138 sqm		
Property Size	135 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez le mélange parfait de commodité et de tranquillité avec cette villa exquise située dans le quartier animé de Pererenan. Profitez d'un accès facile aux cafés et restaurants animés tout en vous retirant dans un sanctuaire paisible. Avec le cœur de Pererenan à seulement 5 minutes en voiture et la plage pittoresque de Pererenan à 9 minutes en moto, cette villa offre le meilleur des deux mondes.

Caractéristiques de la Villa :

- **Design Moderne Tropical :**
- Abondance de fenêtres laissant entrer la lumière naturelle, créant une ambiance chaleureuse et accueillante
- **Superficie du Terrain :** 138 m²
- **Surface Construite :** 135 m²
- **Espace Spacieux :**
- **Chambres :** 2 chambres
- **Salles de Bain :** 2.5 salles de bains
- **Espaces de Vie :** Comprend un grand salon, une cuisine bien équipée et une salle à manger
- **Oasis Extérieure :**
- **Piscine :** Piscine rafraîchissante idéale pour la détente
- **Jardin :** Espace de jardin luxuriant parfait pour les loisirs et les divertissements

Cette villa offre non seulement un charme moderne tropical mais représente également une opportunité d'investissement exceptionnelle. Ne manquez pas votre chance de posséder un morceau de paradis à Pererenan.

Ce Que Nous Aimons :

- L'emplacement privilégié offrant un accès facile à la scène vibrante de Pererenan
- Le design moderne tropical qui améliore le confort et l'élégance
- Le potentiel d'investissement excellent

Informations Clés :

- **Bail :** 24 ans
- **Prix :** USD 295,000

Saisissez l'opportunité de faire de cette villa la vôtre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir cette propriété exceptionnelle à Pererenan !