



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

MODERNE VILLA 4 CHAMBRES PROCHE DE LA PLAGE À VENDRE



Features

Property ID	BE-933	Bathrooms	4
Price	\$899,000	Leasehold	29 ans
Land Area	420 sqm		
Property Size	300 sqm		
Bedrooms	4		

Découvrez cette villa époustouflante, située à seulement 2 minutes en voiture de la plage, au cœur de Kerobokan. Avec un emplacement de choix près des cafés tendance, des restaurants raffinés et des clubs de plage renommés, vous serez toujours au centre de l'action. C'est également à proximité de Canggu et de Seminyak.

Cette villa moderne tropicale offre un terrain spacieux de 420 m² et une construction de 300 m² soigneusement conçue. Elle comprend 4 chambres luxueuses et 4 salles de bains, chaque coin reflétant confort et style. À l'intérieur, vous trouverez un salon chic, une cuisine entièrement équipée et un patio pratique pour vous détendre avec vos amis ou votre famille.

À l'extérieur, profitez d'une piscine rafraîchissante entourée d'un jardin luxuriant, d'un espace de vie en contrebas et d'un coin barbecue dédié. Cette propriété est idéale pour ceux qui envisagent de louer des chambres, ce qui en fait un investissement judicieux. Ne manquez pas cette opportunité de posséder une villa de rêve !

NOUS AIMONS

- L'emplacement privilégié
- L'espace extérieur
- L'investissement intéressant

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 899 000 USD
- Bail : 29 ans