

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA HORS
PLAN DE 2
CHAMBRES
EN VENTE
BAIL À
PECATU BE-



Features

Property ID	BE-2089	Bathrooms	3
Price	\$245,000	Leasehold	25 Years
Land Area	100 sqm	Delivery Date	09/2025
Property Size	180 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée à Pecatu, Uluwatu, à seulement 4 minutes de la plage de Padang-Padang, et entourée de restaurants renommés, de cafés et de boutiques, cette villa vous offre l'opportunité de profiter pleinement du style de vie dynamique de Bali.

Cette villa hors plan à deux niveaux comprend deux chambres avec salles de bain attenantes, ainsi qu'un WC invité. Le salon en contrebas, doté de hauts plafonds et de grandes baies vitrées, crée une atmosphère lumineuse et aérée, en parfaite harmonie avec l'extérieur. Entièrement meublée et équipée, la cuisine est idéale pour cuisiner à la maison ou recevoir des invités. Deux espaces supplémentaires sont également prévus pour un bureau ou un coin lecture.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée et de son coin détente, ou montez sur le rooftop avec espace barbecue — parfait pour des soirées au coucher du soleil.

Saisissez cette opportunité unique et faites-en votre havre de paix à Bali !

NOUS AIMONS

La proximité immédiate de la plage

La piscine et le rooftop

L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 245 000 USD

Bail : 25 ans + extension de 24 ans