

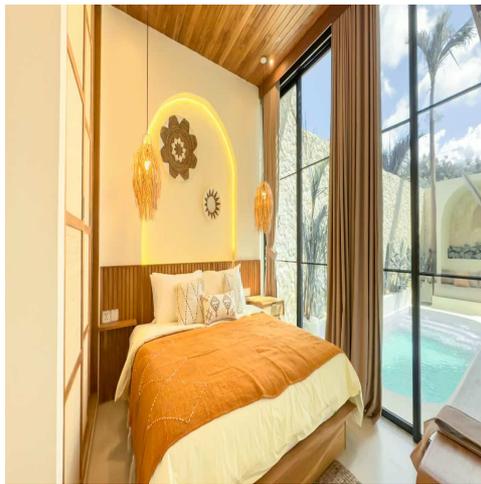
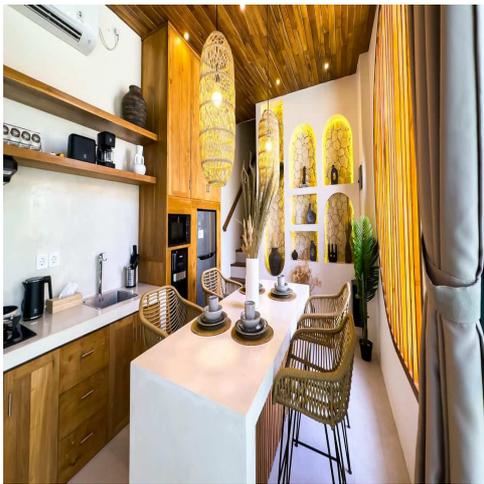


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

STYLE
MODERNE
TROPICAL –
VILLA 2
CHAMBRES
À VENDRE



Features

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|----------|
| Property ID | BE-2014 | Bathrooms | 2 |
| Price | \$145,816 | Leasehold | 20 Years |
| Land Area | 100 sqm | | |
| Property Size | 103 sqm | | |
| Bedrooms | 2 | | |

Située dans un quartier paisible mais stratégique, cette superbe villa repose sur un terrain de 100 m² et est conçue pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en restant à proximité des principales attractions. À seulement quelques minutes des magnifiques plages, des cafés branchés et de la vie nocturne animée, cette villa offre un parfait équilibre entre intimité et commodité. Elle est située dans une zone résidentielle (zone jaune), garantissant un environnement calme et sécurisé. La villa adopte un design tropical-moderne, intégrant des éléments naturels qui reflètent la beauté de Bali. Les intérieurs sont sublimes par des plafonds et un mobilier en bois de teck de haute qualité, comprenant des armoires, des meubles de cuisine et des lits, ajoutant une touche de chaleur et d'élégance. Le salon en contrebass, point fort de la villa, crée un espace unique et intime pour la détente, alliant confort et style avec harmonie. À l'extérieur, un espace magnifiquement aménagé renforce l'expérience de vie tropicale. La villa dispose d'une piscine privée en terrazzo de 6 m x 2 m, idéale pour se détendre dans un cadre serein. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir cette villa exclusive ! Avec son design tropical élégant, ses équipements complets et son emplacement stratégique, elle est parfaite à la fois pour une résidence privée et un investissement à haut rendement. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

NOUS AIMONS

La piscine

L'emplacement privilégié

Le design

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 146,088 USD

Bail emphytéotique : 20 ans avec une extension garantie de 10 ans supplémentaires