

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# TOWNHOUSE 2 CHAMBRES PRÊT À LA VENTE EN LEASEHOLD À BERAWA



## Features

Property ID	BE-1379	Bathrooms	2
Price	\$260,000	Leasehold	34 years
Land Area	100 sqm		
Property Size	210 sqm		
Bedrooms	2		

Situé au cœur de Berawa, à seulement 4 minutes à pied de la plage et à proximité des cafés branchés et des restaurants raffinés.

Ce superbe townhouse de trois étages est un véritable havre de luxe et de modernité. Conçu avec de hauts plafonds et de vastes fenêtres, l'espace est baigné de lumière naturelle. Il dispose de deux chambres élégantes, chacune avec une salle de bain privée, offrant confort et intimité. La cuisine entièrement équipée est prête pour toutes vos créations culinaires, un espace parfait pour recevoir ou profiter de soirées tranquilles.

Le clou du spectacle est l'oasis sur le toit : un espace lounge somptueux avec jacuzzi, idéal pour se détendre sous les étoiles ou au soleil. Parfait pour se relaxer ou organiser des moments inoubliables.

Ce n'est pas seulement une résidence, mais une opportunité d'investissement de premier ordre, mêlant luxe et style de vie balnéaire. Que vous cherchiez à investir ou à vous installer, c'est un coin de paradis qui vous attend.

## NOUS AIMONS

L'espace rooftop

L'emplacement privilégié

Le design industriel et moderne

## INFORMATIONS CLÉS

Prix : USD 260,000

Leasehold : 34 ans