



BALÍ— REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

HOLD :
EMPLACEMENT DE CHOIX
VILLA 1
CHAMBRE
EN VENTE



Features

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|------------|
| Property ID | BE-2299 | Bathrooms | 1 |
| Price | \$275,000 | Leasehold | 30.5 Years |
| Land Area | 192 sqm | | |
| Property Size | 110 sqm | | |
| Bedrooms | 1 | | |

Située à Seminyak, à seulement 5 minutes de la plage de Petitenget et du célèbre Ku De Ta Beach Club, cette villa vous place au cœur de l'un des quartiers les plus prisés de Bali. À proximité immédiate de cafés populaires, de Motel Mexicola, du centre commercial The Bali & Dream Seminyak, ainsi que de nombreux restaurants accessibles à pied — l'emplacement est tout simplement imbattable.

Cette villa élégante de style Joglo comprend 1 chambre avec salle de bain attenante, un salon ouvert avec coin repas, et un intérieur entièrement meublé avec une cuisine équipée.

À l'extérieur, détendez-vous au bord de votre piscine privée avec transats et cabanon — parfait pour profiter du soleil balinais ou passer des soirées paisibles.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle au cœur de Seminyak.

NOUS AIMONS

- La piscine et le cabanon
- L'emplacement de premier choix
- Le charme du design Joglo

INFORMATIONS CLÉS

Statut : Bail (leasehold)

Prix : 275 000 USD