



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

MODERNE VILLA DE 2 CHAMBRES À NUSA LEMBONGAN À VENDRE



Features

Property ID	BE-682	Bathrooms	2
Price	\$370,000	Leasehold	38 ans
Land Area	280 sqm		
Property Size	120 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée à Nusa Lembongan, cette villa se trouve à seulement 50 mètres de la plage de Jungut Batu, un endroit idéal pour passer la journée. Profitez d'un accès facile à des plats délicieux, à des boissons rafraîchissantes, à des plages immaculées et à l'une des zones touristiques les plus populaires.

D'une superficie de 280 mètres carrés, cette villa entièrement meublée dispose de 2 chambres, chacune avec sa propre salle de bain, offrant un refuge privé à chaque occupant. La conception de la villa allie harmonieusement l'esthétique moderne à la beauté naturelle de l'environnement balinais.

Forgeant un lien transparent entre les espaces intérieurs et extérieurs, les hauts plafonds introduisent une élégance aérienne au salon ouvert, à la cuisine et à la salle à manger, s'étendant sans effort vers la jolie piscine.

De plus, il y a un parking privé pour garantir une expérience d'arrivée et de départ sans tracas. Au-delà de son charme esthétique, cette villa s'impose également comme une opportunité d'investissement lucrative.

NOUS AIMONS

- L'emplacement
- Le entièrement meublé
- Les hauts plafonds

INFORMATION CLÉ

- Prix – 370 000 USD
- Droit à bail – 38 ans de bail