www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES EN OFFPLAN À VENDRE EN LEASEHOLD

Features

Property ID	BE-1208	**Bathrooms**	3
Price	$198,000	**Leasehold**	35 Years
Land Area	150 sqm	**Delivery Date**	12 months after
Property Size	118 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez le charme de cette villa moderne à trois chambres, située dans le quartier prisé de Nyang-Nyang/Nunggalan, où le luxe se mêle harmonieusement à la splendeur naturelle de l'île. À seulement 5 minutes en voiture de la plage de Nunggalan, des aventures exaltantes en parapente et du célèbre Six Senses Uluwatu, cette villa offre un confort et un charme incomparables.

Établie sur un vaste terrain de 150 m^2 avec 118 m^2 d'espace de vie élégamment conçu, cette villa est un havre de sophistication contemporaine. Elle comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain élégante, créant une oasis de confort et d'intimité. Le salon ouvert s'intègre parfaitement à une cuisine moderne et un espace salle à manger, idéal pour ceux qui recherchent à la fois isolement et luxe.

Le joyau de la villa est sa piscine privée, nichée au cœur de jardins tropicaux luxuriants. Ce refuge serein est complété par une douche extérieure et constitue le cadre idéal pour admirer des couchers de soleil fascinants ou organiser des rassemblements mémorables avec vos proches. Un canapé encastré ajoute une touche d'élégance moderne et de confort, créant un espace conçu pour une détente ultime. Pour plus de commodité, la villa dispose d'un parking privé sécurisé adapté aux voitures et aux motos, assurant une exploration facile des merveilles de l'île.

Plus qu'une simple maison, cette villa représente une opportunité d'investissement rare, alliant vie luxueuse et rendement potentiel substantiel. Ne manquez pas la chance de posséder cette propriété extraordinaire dans l'un des endroits les plus convoités de Bali.

NOUS AIMONS

La piscine privée et l'espace jardin spacieux

Le design moderne

La proximité des plages