



BALI - REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VUE SUR L'OCÉAN ET VILLA EN FRONT DE FALAISE AVEC 2



Features

Property ID	BE-1800	Bathrooms	2.5
Price	\$410,000	Leasehold	29 ans
Land Area	117 sqm	Delivery Date	16 mois après le
Property Size	200 sqm		
Bedrooms	2		

Située en plein cœur de Bingin, cette villa unique est à distance de marche de plages de renommée mondiale et de lieux populaires — une zone idéale pour les expatriés recherchant une communauté à la fois paisible et dynamique.

Cette villa entièrement meublée dispose de deux grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, ainsi qu'un cabinet de toilette pratique pour les invités. L'agencement ouvert comprend une cuisine moderne et entièrement équipée ainsi qu'une salle à manger, séparées astucieusement de l'espace de vie chaleureux par un jardin luxuriant, offrant intimité et transition harmonieuse entre intérieur et extérieur. Avec un design qui privilégie la lumière naturelle et la ventilation, la villa crée une atmosphère sereine connectée à l'environnement tropical environnant.

Détendez-vous près de la piscine privée ou retirez-vous sur le toit-terrasse, où vous pourrez profiter de vues panoramiques sur l'océan — un décor idéal pour des soirées inoubliables. De plus, un parking est prévu pour votre confort.

Ne manquez pas cette opportunité de posséder un coin de paradis — planifiez votre visite dès aujourd'hui et sécurisez cette magnifique villa avant qu'elle ne soit vendue !

NOUS AIMONS

- La vue sur l'océan
- Le toit-terrasse
- L'emplacement de choix

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 410 000 USD
- Leasehold : 29 ans
- Date de livraison : 16 mois après le premier paiement