

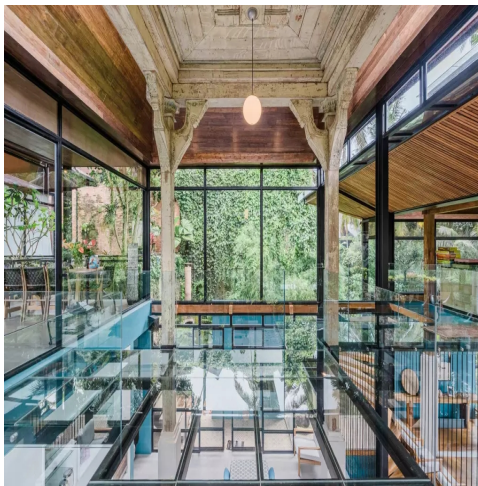
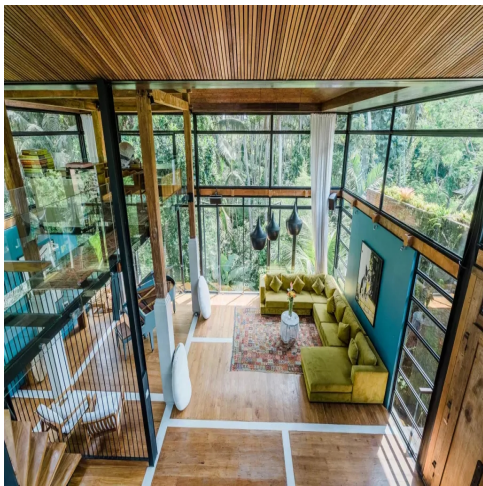


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

SUPERBE
VILLA DE 3
CHAMBRES
AVEC VUE
SUR RIVIÈRE
ET JUNGLE À



Features

Property ID	BE-706	Bathrooms	3.5
Price	\$1,400,000	Leasehold	33 ans
Land Area	700 sqm		
Property Size	520 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée dans le district enchanteur d'Ubud, cette villa allie harmonieusement l'architecture contemporaine au design traditionnel indonésien. Entourée de rizières en terrasses captivantes ornées de temples et de sanctuaires hindous, cette résidence vous plonge dans la beauté intemporelle de Bali.

Caractéristiques de la Propriété :

- **Excellence Architecturale** : Conçue par un architecte allemand renommé, cette villa marie modernité et charme indonésien.
- **Intérieurs Élégants** : Un espace de vie et une salle à manger fermés, meublés avec goût, intégrant une cuisine entièrement équipée. La résidence comprend 3 chambres et 3,5 salles de bains, chacune ornée de décor raffiné.
- **Design Ouvert** : Accroît la sensation d'espace dans toute la maison.

Oasis Extérieure :

- **Zone de Piscine Accueillante** : Une piscine extérieure complétée par une zone de détente et de restauration, capturant l'essence de la vie tropicale.
- **Terrasse Spacieuse** : Équipée de chaises longues, offrant des vues panoramiques sur la rivière adjacente et la jungle verdoyante, idéale pour la détente et les rassemblements sociaux.

Pourquoi Vous Allez Adorer Cette Villa :

- **Vues sur la Rivière et la Jungle** : Profitez d'une vue imprenable sur la nature.
- **Emplacement Privilégié** : Située au cœur d'Ubud, entourée de rizières en terrasses et de temples traditionnels.
- **Fusion Architecturale** : Design contemporain avec des éléments indonésiens traditionnels.

Informations Clés :

- **Prix** : 1 400 000 USD
- **Bail** : 33 ans et 31 ans pour le côté rivière

Cette villa à Ubud allie parfaitement luxe et tranquillité, offrant un espace de vie moderne au milieu de la beauté naturelle de Bali. Saisissez cette opportunité et faites-la vôtre !