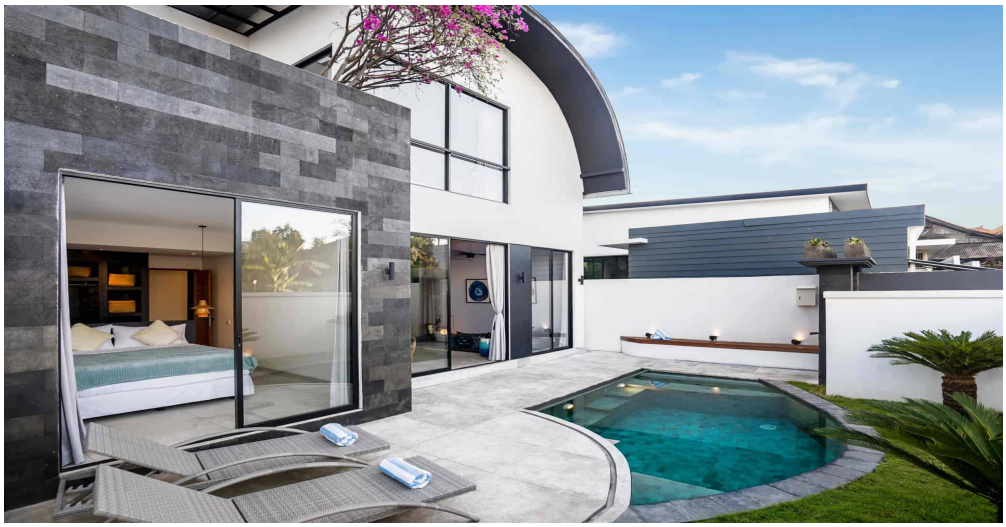
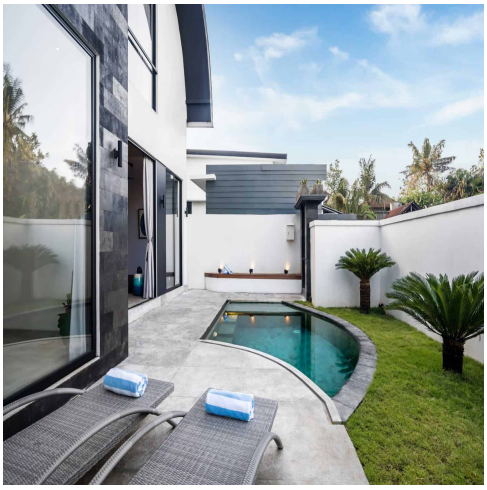
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

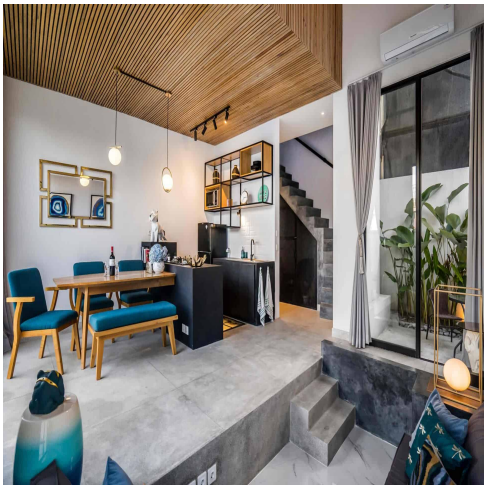
Where your exceptional journey begins

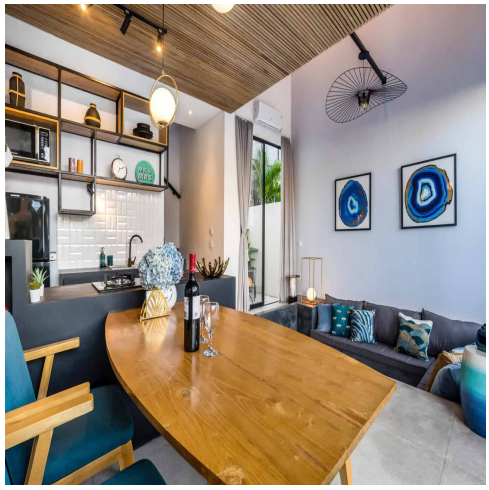
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE DE 2,5 CHAMBRES À VENDRE EN









Features

Property ID	BE-1952	**Bathrooms**	3
Price	$245,039	**Leasehold**	25.5 Years
Land Area	150 sqm		
Property Size	115 sqm		
Bedrooms	2.5		

Située au cœur de Pererenan, à quelques minutes des plages et cafés prisés de la région, cette superbe villa allie design contemporain et ambiance tropicale. Son emplacement privilégié offre un équilibre parfait entre tranquillité et accès aux meilleurs spots de Bali.

D'une superficie de 115 m² sur un terrain de 150 m², cette villa lumineuse dispose de 2,5 chambres, d'un vaste salon baigné de lumière et d'une cuisine ouverte entièrement équipée. De grandes baies vitrées assurent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, offrant une vue imprenable sur la végétation luxuriante.

L'espace extérieur est conçu pour profiter pleinement du climat balinais : une élégante piscine de 9 m², entourée d'un jardin tropical, crée un cadre intime et apaisant. La terrasse et le coin lounge invitent à la détente, que ce soit pour savourer un café au lever du soleil ou partager une soirée conviviale.

Réputé pour son atmosphère paisible et ses paysages préservés, Pererenan offre un cadre de vie unique, idéal pour une résidence secondaire ou un investissement de qualité. Cette villa représente une opportunité rare de profiter pleinement du charme authentique de Bali.

NOUS AIMONS

Opportunité d'investissement

Emplacement privilégié

Design moderne et épuré

INFORMATIONS CLÉS

Prix: IDR 4,000,000,000

Leasehold : 26 ans