



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com

VILLA CONTEMPOR AINE DE 3 CHAMBRES À CANGGU BABAKAN À



Features

Property ID	BE-676	Bathrooms	3
Price	\$350,000	Leasehold	22 ans
Land Area	260 sqm		
Property Size	176 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée au cœur du dynamique quartier de Babakan à Canggu, cette villa est à seulement quelques instants des plages, des cafés branchés, des restaurants et des clubs de plage. Ce sanctuaire de trois chambres assure un maximum d'intimité et de confort, avec chaque chambre disposant de sa propre salle de bains attenante – une touche luxueuse qui améliore votre expérience de vie. Fabriquée avec une touche industrielle équilibrée par des éléments chaleureux, comprenant des structures en fer, du ciment rendu et du bois naturel qui créent une atmosphère cosy. La villa dispose d'un salon spacieux avec un design incroyable, grâce à des plafonds hauts et une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec tout ce dont vous avez besoin. Vous pouvez nager dans la piscine de 22 m² ou vous détendre dans le jardin serein – un endroit parfait pour se relaxer. Avec un parking facile, embrassez le style de vie côtier de Canggu, où chaque instant vous invite à profiter de la beauté de la vie à Bali. Cette propriété est idéale pour l'investissement ou la vie. Attrapez-la avant qu'elle ne disparaisse !

NOUS AIMONS

- La piscine
- Le design contemporain moderne
- L'emplacement privilégié

INFORMATION CLÉ

- Prix – 350 000 USD
- Droit à bail – 22 ans