



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA MODERNE TROPICALE 2 CHAMBRES À VENDRE EN



## Features

Property ID	BE-1465	Bathrooms	2.5
Price	\$507,000	Leasehold	
Land Area	270 sqm		
Property Size	220 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans le quartier prisé de Seminyak, cette superbe villa à deux niveaux offre une commodité inégalée avec sa proximité à pied de la plage et son accès facile aux attractions dynamiques de Canggu, ainsi qu'à ses cafés et restaurants branchés.

Implantée sur un terrain de 270 m<sup>2</sup>, la villa dispose de deux chambres spacieuses, chacune dotée de sa salle de bain privative, offrant un confort et une intimité absolus. Le salon, avec ses hauts plafonds et ses larges baies vitrées, crée une atmosphère lumineuse et aérée, alliant harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. Entièrement meublée dans un style tropical moderne, la villa comprend une cuisine entièrement équipée, idéale pour un usage quotidien et pour recevoir.

À l'extérieur, une piscine scintillante est entourée d'un espace lounge et d'un charmant gazebo, parfaits pour se détendre et profiter d'une ambiance tropicale paisible.

Cette villa est idéale à la fois pour un investissement ou pour s'y installer, offrant un style de vie luxueux dans l'un des endroits les plus recherchés de Bali.

## CE QUE NOUS AIMONS

- L'emplacement de choix
- L'opportunité d'investissement
- La grande piscine et le gazebo
- 

## INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 7 900 000 000 IDR