



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

TERRAIN 10
ARE À
VENDRE EN
BAIL
LOCATIF À
KEROBOKAN



Features

Property ID	BEL-57	Bathrooms	
Price	\$202,860	Leasehold	22 Years
Land Area	1000 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Situé dans la région de Kerobokan, ce terrain de 10 ares se trouve au cœur d'un quartier de villas, offrant un accès facile aux attractions touristiques, à seulement 5 minutes du centre d'Umalas et à 2 minutes de l'hôpital Lira Medika.

Le terrain est classé en zone jaune/résidentielle, ce qui le rend idéal pour un projet de développement ou un investissement. Il dispose d'un accès de 3 mètres et propose une option d'achat minimum de 6 ares, offrant une excellente flexibilité pour un projet privé ou un investissement. La propriété bénéficie d'un bail sécurisé de 22 ans avec droit prioritaire de prolongation, garantissant un investissement fiable et à long terme.

Que ce soit pour un usage personnel ou un projet d'investissement, le potentiel de développement de cet emplacement en fait un choix idéal.

Contactez-nous pour plus d'informations !

CARACTÉRISTIQUES

Superficie du terrain : 1.000 m²

Aucune construction à proximité

Zone résidentielle / Zone jaune

Accès de 3 mètres

INFORMATIONS CLÉS

Priorité de prolongation