

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

APPARTEME  
NT  
MODERNE  
TROPICAL 1  
CHAMBRE À  
VENDRE EN



## Features

Property ID	BE-1350	Bathrooms	1
Price	\$285,000	Leasehold	28 years
Land Area	sqm	Delivery Date	March 2026
Property Size	96 sqm		
Bedrooms	1		

Cette belle villa est nichée au cœur d'Ubud, l'un des endroits les plus recherchés, offrant un accès facile à des cafés animés, des restaurants haut de gamme et des vues à couper le souffle sur la jungle. Conçue avec une esthétique moderne tropicale, la villa dispose de 96 m<sup>2</sup> de surface habitable, comprenant 1 chambre, 1 salle de bain et une baignoire extérieure. Le salon spacieux et la cuisine-bar ouverte offrent une atmosphère accueillante. Le balcon est équipé d'un coin salon confortable, idéal pour se détendre et profiter des vues magnifiques. Profitez des commodités luxueuses que cette villa propose. Que vous recherchiez un investissement de choix ou une maison de vacances sereine, c'est une opportunité à ne pas manquer !

## **NOUS AIMONS**

L'emplacement privilégié à Ubud

L'espace balcon

Le bon investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

Bail de 28 ans + 25 ans + 2 ans de garantie de construction

Prix : 285 000 USD

Remise des clés en : Mars 2026