



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE LUXE DE 2 CHAMBRES À UMALAS À VENDRE EN LOCATION –



Features

Property ID	BE-382	Bathrooms	2
Price	\$165,000	Leasehold	29 years
Land Area	145 sqm		
Property Size	118 sqm		
Bedrooms	2		

• Ces superbes villas situées dans le quartier serein d'Umalas offrent une expérience de vie luxueuse. Les villas disposent de deux chambres spacieuses au dernier étage, chacune avec son propre balcon privé. La villa est conçue par un designer sud-américain, ce qui se voit dans la décoration intérieure unique et dans le jeu de textures. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine entièrement équipée et un salon fermé. Les villas s'étendent sur une superficie de 133 mètres carrés sur des terrains allant de 128 à 144 mètres carrés de terrain, offrant un grand espace de vie. Chaque chambre est joliment meublée avec des équipements modernes et un mobilier confortable. La villa dispose d'une piscine immaculée entourée de plantes vertes luxuriantes, idéale pour se détendre et profiter du soleil. Dans l'ensemble, cette villa offre une oasis de sérénité, loin de l'agitation de la ville, ce qui en fait le refuge idéal pour ceux qui cherchent à se détendre avec style. **NOUS AIMONS** L'emplacement stratégique et calme

• Le design élégant

• Les balcons

• **INFORMATIONS CLÉS** Villa 1 : Terrain – 143,55 sqm

• Villa 2 : Terrain – 128,5 sqm

• Villa 3 : Terrain – 128 sqm

• Fond de bail : 29 ans de bail + 20 ans d'extension au prix du terrain