

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3
CHAMBRES
AVEC VUE
SUR RIZIÈRE
À CANGGU À
VENDRE EN



Features

Property ID	BE-997	Bathrooms	3
Price	\$450,000	Leasehold	28 years
Land Area	205 sqm		
Property Size	155 sqm		
Bedrooms	3		

Située au cœur animé de Canggu, cette propriété bénéficie du mode de vie dynamique de la région. Canggu combine harmonieusement tranquillité et excitation, offrant des cafés branchés, des restaurants renommés, des plages sereines et des rizières pittoresques. Le quartier répond à une large gamme d'intérêts, ce qui en fait un lieu de vie attractif, en particulier pour ceux qui souhaitent acheter une villa à Bali. Son équilibre parfait en fait un excellent investissement immobilier et un choix idéal pour un investissement locatif de villa.

Caractéristiques Principales:

- **Emplacement Privilégié:** Situé au cœur vibrant de Canggu, proche des cafés, restaurants, plages et rizières.
- **Espaces de Vie Spacieux:** Comprend trois chambres et trois salles de bains, avec une cuisine ouverte et des espaces de vie intérieurs.
- **Salle à Manger en Plein Air:** Profitez des repas en extérieur grâce à un espace dédié.
- **Design Intérieur Élégant:** Espaces décorés avec des détails raffinés et des œuvres d'art soigneusement choisies.
- **Construction Durable:** Construit en utilisant des méthodes de construction durables.
- **Salle de Sport Moderne:** Une salle de sport est prévue pour être achevée au T1 2025, améliorant l'expérience de bien-être.

Découvrez le luxe décontracté et la détente, entouré par la beauté époustouflante de la nature préservée, à portée de main. Parfait pour ceux qui recherchent une harmonie entre confort, style et beauté naturelle, cette propriété offre une expérience de vie inégalée dans l'un des endroits les plus prisés de Bali.

Ne manquez pas l'opportunité de louer cette résidence exceptionnelle et d'en faire votre propre sanctuaire au paradis.

Nous Aimons

- La vue sur les rizières
- L'emplacement privilégié
- Le design moderne minimaliste

Informations Clés

- Prix: 450 000 USD
- Leasehold: 28 ans
- *2 unités disponibles (disponibilité sujette à changement)
- *Salle de sport prévue pour être achevée au T1 2025