



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE
STYLE
TERRACOTT
A 2 À 3
CHAMBRES
À VENDRE



Features

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|---|
| Property ID | BE-2426 | Bathrooms | 2 |
| Price | \$152,051 | Leasehold | |
| Land Area | 120 sqm | | |
| Property Size | 100 sqm | | |
| Bedrooms | 2 | | |

Nichée dans le quartier paisible mais accessible de Kediri, à Tabanan, cette villa vendue sur plan offre un parfait équilibre entre intimité et connectivité. À seulement quelques minutes en voiture de destinations prisées comme le temple de Tanah Lot, la plage de Nyanyi et le futur développement Nuanu, cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent un havre de paix tout en restant proches de la scène culinaire et animée de Canggu.

À l'intérieur, la villa présente un style terracotta moderne — chaleureux, terreux et élégamment sobre. Le design marie textures naturelles et minimalisme contemporain, avec de hauts plafonds, de grandes baies vitrées, des murs aux tons neutres et des finitions en bois foncé. L'espace salon et salle à manger en plan ouvert est sublimé par un escalier remarquable et des touches de décoration inspirées du style moderniste des années 50, créant une atmosphère à la fois cosy et raffinée.

À l'extérieur, la villa s'ouvre sur un jardin tropical privé, paysagé avec soin, et une piscine paisible. Que vous soyez allongé au bord de la piscine ou que vous profitiez de la verdure depuis les baies vitrées toute hauteur, vous êtes entouré de vues apaisantes et d'une lumière naturelle douce tout au long de la journée.

Cette villa représente une opportunité rare d'acquérir une maison bien pensée dans l'un des lieux les plus prometteurs et culturellement riches de Bali. Disponible en configuration 2 ou 3 chambres, elle convient aussi bien à une résidence principale qu'à un investissement locatif de caractère.

NOUS AIMONS

Le style architectural unique

La piscine privée avec jardin tropical et la fluidité intérieur/extérieur

Les options de personnalisation du design