BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 1 CHAMBRE AVEC VUE SUR L'OCÉAN À VENDRE EN

Features

Property ID	BE-626	**Bathrooms**	1
Price	$199,000	**Leasehold**	30 years
Land Area	65 sqm	**Delivery Date**	March 2025
Property Size	94,5 sqm		
Bedrooms	1		

Préparez-vous à être captivé par la vue imprenable sur l'océan depuis ces villas. Nichées dans la colline paisible de Dreamland, Uluwatu, ces villas exclusives sont conçues pour vous offrir tout ce dont vous avez besoin pour des vacances mémorables, une vie confortable ou un investissement locatif lucratif. Inspirées par les habitations minimalistes méditerranéennes en bord de falaise et l'architecture tropicale qui met en valeur la beauté sensuelle de la nature balinaise environnante et des falaises côtières spectaculaires. Entrez et laissez-vous accueillir par un décor intérieur soigneusement élaboré, qui dégage un sentiment de luxe pour l'âme. Avec des textures neutres, des finitions en bois sombre résistant, un système de filtration d'eau et des appareils de luxe, vous vous sentirez chez vous dans ces villas de rêve. Chaque unité dispose d'un parking pour moto pratique, et un parking pour voiture est disponible, avec une sécurité sur place. La chambre offre une vue imprenable sur l'océan, qui égayera à coup sûr vos matinées. L'emplacement est inégalé. À seulement 1,4 km de la plage de Dreamland et à 1,3 km de la plage de Bingin, des spots de surf de premier choix pour les surfeurs passionnés, vous aurez un accès facile à certaines des meilleures vagues de Bali. Le parcours de golf de New Kuta est à seulement 250 mètres, et avec un accès pratique à la route principale, vous serez proche de tous les restaurants les mieux notés, des salles de sport flambant neuves, des boutiques et des spots de surf les plus prisés qu'Uluwatu a à offrir. La villa dispose d'un salon, d'une cuisine entièrement équipée avec un bar et d'une piscine. Une option de plongeon pour le toit-terrasse est également disponible. Ne manquez pas l'opportunité de saisir ce petit coin de paradis !

NOUS AIMONS

La vue

Le style et la finition

L'emplacement

INFORMATIONS CLÉS

1 chambre | 1 salle de bain | surface du terrain 65 m² | surface du bâtiment 94,5 m² | Prix : 199 000 USD Bail 30 ans

Date de livraison : 31 mars 2025