Where your exceptional journey begins



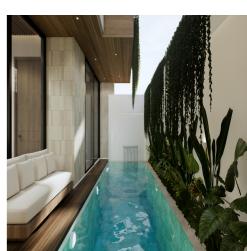
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA HORS PLAN DE 3 CHAMBRES À COUCHER À VENDRE EN BAIL À









Features

Property Size

Property ID BE-2094 Bathrooms 3

166 sqm

Price \$385,000 Leasehold 23.5 Years

Land Area 177 sqm Delivery Date 04/2026

Bedrooms 3

Babakan est un quartier paisible en plein essor, situé à seulement cinq minutes du cœur de Canggu. Il bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement deux minutes de la Bali Padel Academy, une minute de Brother GYM et dix minutes de la plage de Batu Bolong, avec le Nude Café juste au coin de la rue. Connu pour ses rizières verdoyantes, son atmosphère sereine et ses espaces résidentiels spacieux, Babakan offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodité, tout en étant à proximité des plages populaires, cafés branchés, restaurants, boutiques et écoles internationales.

Cette villa entièrement meublée présente un design moderne et élégant, rehaussé de chaleureuses touches de bois. De hauts plafonds et de grandes fenêtres inondent l'espace de lumière naturelle et d'air frais, créant une ambiance lumineuse et aérée. Au cœur de la maison se trouve un vaste espace de vie, comprenant une cuisine entièrement équipée avec un îlot en pierre naturelle et une grande salle à manger dotée de baies vitrées panoramiques offrant une vue imprenable sur le jardin tropical privé et la piscine. Le salon, accueillant et confortable avec son canapé douillet, s'ouvre sur de paisibles paysages extérieurs. La villa est disponible en version trois chambres, offrant de nombreux rangements et une atmosphère chaleureuse accentuée par des tons doux et un éclairage tamisé. Cette flexibilité vous permet de choisir l'agencement qui correspond le mieux à votre mode de vie.

Sortez profiter d'un magnifique espace extérieur comprenant une piscine privée, une terrasse en bois, un hamac et un canapé douillet au bord de la piscine — l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la journée.

Cette villa n'est pas seulement une magnifique résidence bien située, c'est aussi un investissement judicieux sur le marché en pleine croissance de Babakan.

Contactez-nous pour obtenir plus d'informations!

NOUS AIMONS

Le design élégant

L'excellent emplacement