

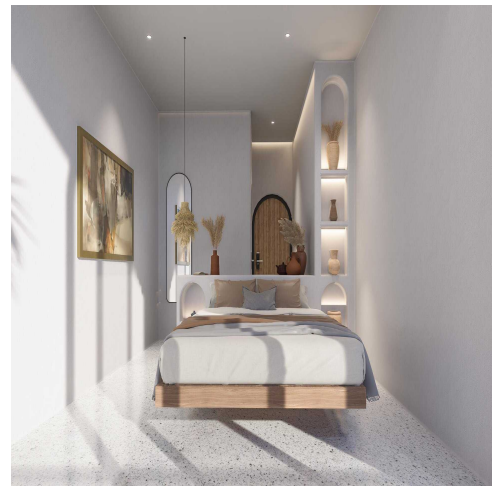
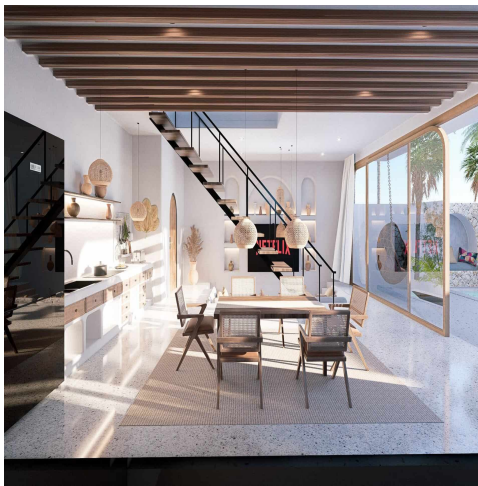
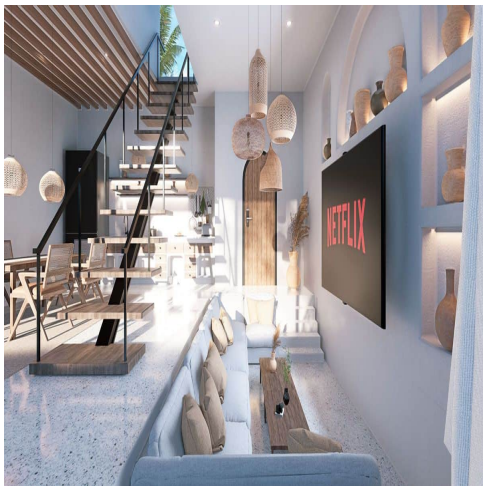


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
[@baliexceptionsales](https://www.instagram.com/baliexceptionsales)
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA OFF- PLAN 2 CHAMBRES EN VENTE UNGASAN BE-2159



Features

Property ID	BE-2159	Bathrooms	3
Price	\$163,643	Leasehold	26.5 Years
Land Area	103 sqm	Delivery Date	03/2026
Property Size	100 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez cette superbe villa *off-plan* située à Ungasan, à proximité immédiate de Bingin, Padang Padang et Dreamland Beach. Nichée dans un quartier stratégique en pleine expansion, elle allie parfaitement qualité de vie et potentiel d'investissement.

Cette villa à deux niveaux comprend 2 grandes chambres avec salles de bains attenantes, ainsi qu'un WC invité supplémentaire. Le salon en contrebas de type ouvert-fermé, avec ses grandes baies vitrées et ses hauts plafonds, offre une atmosphère lumineuse et une ambiance tropicale moderne. Entièrement meublée et dotée d'une cuisine équipée, la villa est livrée clé en main.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée avec espace lounge — idéale pour se détendre ou recevoir vos proches. Une place de parking est également incluse pour plus de praticité.

Un bien parfait pour y vivre ou générer des revenus locatifs attractifs.

NOUS AIMONS

- Le design tropical et industriel
- La localisation stratégique
- Le confort moderne et clé en main

INFORMATIONS CLÉS

- Prix** : 2 850 000 000 IDR
- Bail (Leasehold)**
- Livraison prévue** : Mars 2026