



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE
MAINTENAN
T – VILLA DE
4 CHAMBRES
À VENDRE
EN



Features

Property ID	BE-2117	Bathrooms	4
Price	\$699,000	Leasehold	35 Years
Land Area	600 sqm		
Property Size	249 sqm		
Bedrooms	4		

Nichée au cœur de Seminyak et à distance de marche de la plage, cette villa est entourée d'une atmosphère vibrante et d'équipements haut de gamme, offrant un accès facile aux restaurants renommés, aux boutiques et aux plages de la région.

La villa dispose de quatre grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, garantissant intimité et confort pour chaque invité. Entièrement meublée, elle comprend une cuisine entièrement équipée, un coin repas, ainsi qu'un salon lumineux doté d'une verrière qui baigne l'espace de lumière naturelle — parfait pour se détendre ou recevoir.

À l'extérieur, découvrez votre oasis privée avec une superbe piscine de 15 mètres sur 3,5 mètres — idéale pour faire des longueurs ou s'amuser en famille. Des chaises longues entourent la piscine, parfaites pour profiter du soleil et se relaxer en tout confort.

L'emplacement privilégié de cette villa, associé à ses caractéristiques luxueuses et son agencement familial, en fait un choix exceptionnel pour vivre la meilleure expérience de Seminyak.

NOUS AIMONS

La villa spacieuse

L'emplacement de premier choix

L'immense piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 699 000 USD

Leasehold : 35 ans