



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA MODERNE PRÊTE À EMMÉNAGE R AU DESIGN TROPICAL



## Features

Property ID	BE-1396	Bathrooms	2.5
Price	\$390,000	Leasehold	50 Years
Land Area	153-161 sqm		
Property Size	115-121 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez l'élégance tropicale ultime dans cette somptueuse villa de 2 chambres, nichée au cœur de Pererenan, Bali. Située à seulement 9 minutes en voiture de la plage de Pererenan, cette villa est entourée des cafés, restaurants et lieux de vie branchés de Bali, offrant un parfait mélange de tranquillité et de commodité.

Avec un design moderne tropical aux tons blancs épurés, cette villa dégage une atmosphère de paix et de raffinement. Établie sur un terrain généreux de 153-161 mètres carrés, la villa elle-même couvre une superficie de 115-121 mètres carrés. Elle comprend deux chambres spacieuses, 2,5 salles de bains luxueuses, un espace de vie ouvert, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger accueillante.

La piscine privée de la villa vous invite à vous détendre dans votre propre oasis tropicale, faisant de cette propriété un havre de paix et une excellente opportunité d'investissement dans le marché immobilier florissant de Bali. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce paradis le vôtre !

## **ON AIME**

L'emplacement privilégié à Pererenan

Le design moderne et élégant

Le potentiel exceptionnel d'investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

3 unités disponibles

Prix : 390 000 USD – 398 000 USD

Option de bail de 50 ans au même prix.