

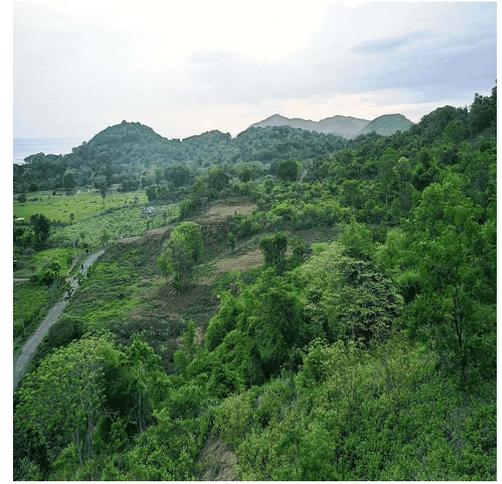


**BALÍ** – REAL ESTATE  
**EXCEPTION**

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

TERRAIN DE  
1,6  
HECTARES  
AVEC VUE  
SUR  
L'OCÉAN À



## Features

Property ID	BEL-50	Bathrooms
Price	\$492,799	Leasehold
Land Area	16000 sqm	
Property Size	sqm	
Bedrooms		

Situé à Sekongkang, dans l'ouest de Sumbawa, ce terrain à flanc de colline de 1,6 hectare (16 000 m<sup>2</sup>) offre une opportunité rare dans une zone en développement. Il bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 400 mètres du célèbre spot de surf de Yoyo et à 500 mètres de la plage de Pantai Lawar, où se trouve le célèbre restaurant Kirana Retreat. Les commodités essentielles, telles que des restaurants locaux, des boutiques, un magasin de surf et un spa, sont idéalement situées à seulement 300 mètres, dans le village voisin. L'accessibilité est excellente : le port de Poto Tano est à environ 1 heure et le nouvel aéroport de Taliwang est accessible en seulement 50 minutes en voiture ou en moto.

Ce terrain offre une vue imprenable sur l'océan, un cadre de vie paisible et un accès facile à l'électricité, à l'eau et aux routes, ce qui en fait un lieu idéal pour une villa privée, un refuge ou un projet d'investissement.

## INFORMATIONS CLÉS

PLEINE PROPRIÉTÉ

Prix :

8 000 000 000 IDR

1,6 hectare (16 000 m<sup>2</sup>) : (50 000 000 IDR/are)