

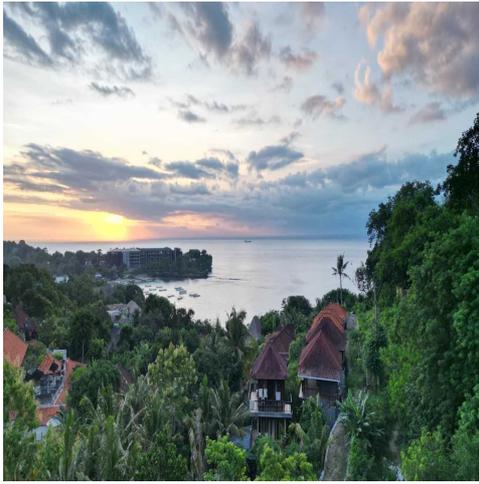


**BALÍ** – REAL ESTATE  
**EXCEPTION**

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

À 2 MIN À  
PIED DE LA  
PLAGE –  
TERRAIN DE  
500 M<sup>2</sup> À  
NUSA



## Features

Property ID	BEL-42	Bathrooms	
Price	\$119,324	Leasehold	22 Years
Land Area	500 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Situé à seulement 2 minutes à pied de la plage à Nusa Lembongan, ce terrain de 500 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié en zone touristique – idéal pour développer des villas de charme, des éco-resorts ou des retraites bien-être. Entouré des meilleures attractions de l'île, de spots de surf, de plongée, de restaurants et d'un accès facile au port, c'est une opportunité rare d'investissement dans l'une des destinations insulaires les plus dynamiques et recherchées de Bali.

Ne manquez pas cette chance d'acquérir une parcelle de paradis à l'emplacement imbattable.

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : IDR 17 467 249 par are / IDR 2 000 000 000 au total (bail)