



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

VILLA 2  
CHAMBRES  
PRÊTE À  
EMMÉNAGE  
R EN VENTE  
BAIL



## Features

Property ID	BE-1967	Bathrooms	2
Price	\$190,000	Leasehold	29 years
Land Area	200 sqm		
Property Size	110 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans le quartier paisible de Tumbak Bayuh, cette villa offre un équilibre parfait entre sérénité et commodité, avec des cafés, des salles de sport et des restaurants prisés à seulement quelques minutes.

Érigée sur deux niveaux, elle dispose de deux chambres avec salles de bain attenantes, garantissant intimité et confort. L'espace de vie à concept ouvert crée une atmosphère lumineuse et accueillante. Entièrement meublée dans un style minimaliste moderne et équipée d'une cuisine dernier cri, cette villa est prête à vous accueillir.

À l'extérieur, profitez d'une piscine traversée par un mini-pont, entourée d'un espace lounge. Le rooftop, idéal pour se détendre, complète ce cadre exceptionnel.

Un choix parfait pour un investissement ou une résidence à Bali.

## **NOUS AIMONS**

L'opportunité d'investissement

Le rooftop

Le design minimaliste moderne

## **INFORMATIONS CLÉS**

**Prix : USD 190,000**