



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES SUR PLAN À VENDRE EN LOCATION À CANGGU BE-



Features

Property ID	BE-2461
Price	\$270,000
Land Area	126 sqm
Property Size	127 sqm
Bedrooms	2

Bathrooms	2
Leasehold	24.5 Years
Delivery Date	05/2027

Située au cœur de Canggu, cette villa offre un accès facile aux cafés, restaurants et boutiques branchés, et se trouve à quelques minutes en voiture de la plage. Elle est idéale pour un style de vie agréable et un investissement locatif.

L'intérieur arbore un style tropical moderne avec des lignes épurées, des tons neutres et doux et des touches naturelles. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle, créant un espace de vie chaleureux et accueillant, en parfaite harmonie avec la salle à manger et la cuisine.

À l'extérieur, la villa est entourée d'une végétation luxuriante et offre une vue paisible sur les rizières, vous offrant un havre de paix privé avec un cadre naturel en toile de fond.

Mariage parfait de confort moderne et de charme tropical, cette villa est un choix idéal pour une maison élégante ou un investissement rentable.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

Les intérieurs lumineux et spacieux

La vue sur les rizières et la verdure

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 270 000 USD

Bail emphytéotique