



BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA 3 CHAMBRES EN EMPLACEMENT PREMIUM – FREEHOLD



## Features

Property ID	BE-2068	Bathrooms	3
Price	\$467,239	Leasehold	
Land Area	170 sqm		
Property Size	140 sqm		
Bedrooms	3		

Située au cœur de Pererenan, cette villa offre un emplacement de choix, à proximité des cafés et restaurants prisés, ainsi que des célèbres spots de surf et couchers de soleil emblématiques de Bali.

Conçue pour allier confort et élégance, cette villa dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec salle de bain attenante, garantissant intimité et bien-être. Son espace de vie entièrement meublé crée une atmosphère chaleureuse et accueillante, tandis que la cuisine entièrement équipée s'ouvre harmonieusement sur une salle à manger intérieure et un espace extérieur.

À l'étage, une terrasse avec un charmant gazebo en bambou invite à la détente dans un cadre tropical paisible. À l'extérieur, une piscine privée vous attend pour profiter du soleil balinais ou de douces soirées étoilées. Un grand parking est également disponible pour voitures et motos, offrant un confort absolu.

Une opportunité rare pour ceux qui recherchent une villa freehold dans l'un des quartiers les plus convoités de Bali.

## **NOUS AIMONS**

La piscine

L'emplacement premium

La terrasse et son gazebo

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : IDR 7 750 000 000

Freehold