

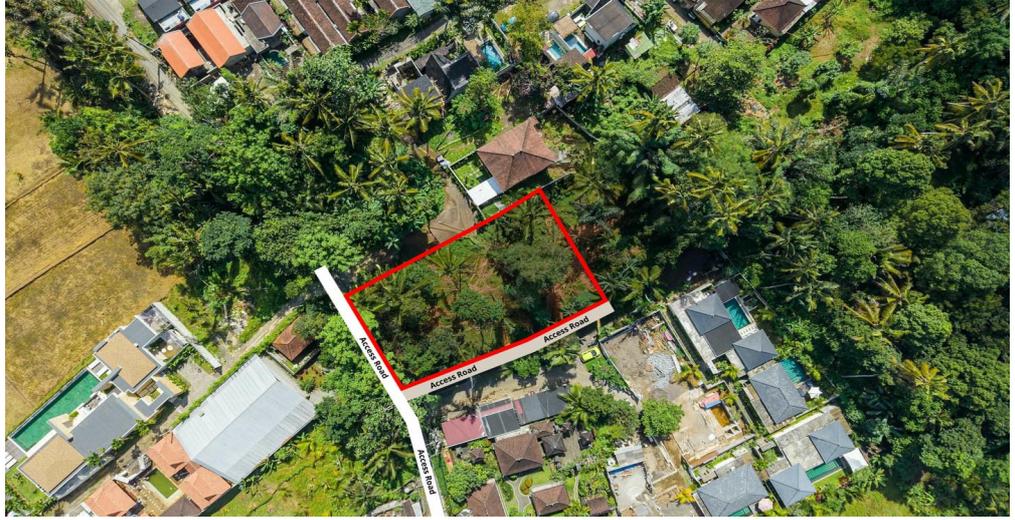


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

**TERRAIN DE
10 ARES À
VENDRE EN
BAIL
LOCATIF À
UBUD BEL-66**



Features

Property ID	BEL-66	Bathrooms	
Price	\$312,590	Leasehold	29.5 Years
Land Area	1000 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Nichée dans la paisible région d'Ubud, cette villa offre un accès facile au cœur d'Ubud à seulement 10 minutes de la célèbre Monkey Forest. Elle bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité des sites touristiques, des cafés chaleureux, des centres de yoga et de nombreux restaurants.

Le terrain se trouve dans la Zone Rose (Zone Touristique) et s'étend sur 1 000 m², ce qui en fait un emplacement idéal pour un projet de développement. Il dispose d'un accès routier de 4 mètres de large et offre une grande flexibilité, que ce soit pour un usage privé ou un investissement. Avec un bail sécurisé de 30 ans et une option de prolongation de 20 ans, cette propriété représente une opportunité d'investissement fiable et durable.

Que vous rêviez de construire un domaine privé ou un complexe de villas, l'emplacement exceptionnel et le fort potentiel de développement de ce bien en font un choix parfait.

Contactez-nous pour plus d'informations !

CARACTÉRISTIQUES

Superficie du terrain : 1,000 ares

Zone touristique

Accès routier de 4 mètres

Achat minimum : 3 ares

INFORMATIONS CLÉS

Bail : jusqu'au 01/09/2055 (30 ans)