

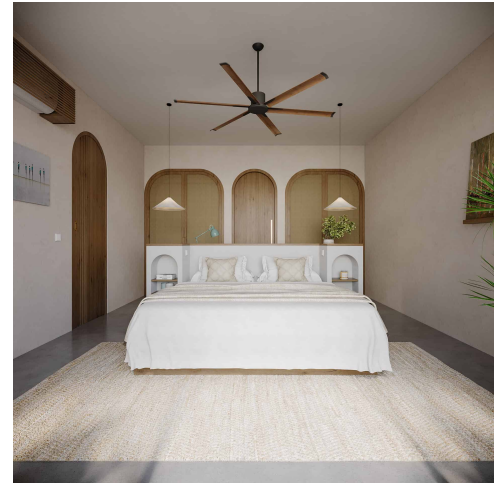


BALI- REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

LUXUEUSE VILLA 4 CHAMBRES AVEC VUE MER À VENDRE



Features

Property ID	BE-941	Bathrooms	4
Price	\$469,000	Leasehold	30 ans
Land Area	565 sqm	Delivery Date	12 à 15 mois après
Property Size	279 sqm		
Bedrooms	4		

Découvrez ces villas exceptionnelles dans la paisible région de Nusa Penida, connue pour son cadre insulaire magnifique. À seulement 10 minutes à pied de la plage et à proximité des traversées maritimes du port, cette villa offre le parfait mélange de commodité et de sérénité.

Ces villas modernes de 4 chambres présentent des vues imprenables sur l'océan, des terrains allant de 339 m² à 565 m², et des surfaces construites de 191 m² à 279 m². Chaque villa comprend 4 chambres spacieuses, 4 salles de bains, un salon confortable, une cuisine entièrement équipée, et une salle à manger avec vue panoramique sur la mer.

Le point fort de ces villas est l'espace extérieur, qui comprend une magnifique piscine donnant sur la mer, ce qui en fait une retraite idéale pour les vacances !

NOUS AIMONS

- La vue sur l'océan
- Le design tropical
- L'espace extérieur

INFORMATIONS CLÉS

- 4 CHAMBRES | 4 SALLES DE BAINS | 565 M² DE TERRAIN | 279 M² CONSTRUITS | PRIX 469 000 USD
- 4 CHAMBRES | 4 SALLES DE BAINS | 574 M² DE TERRAIN | 279 M² CONSTRUITS | PRIX 469 000 USD
- 4 CHAMBRES | 4 SALLES DE BAINS | 498 M² DE TERRAIN | 279 M² CONSTRUITS | PRIX 469 000 USD
- Bail : 30 ans (+30 ans d'extension)
- Remise des clés : 12 à 15 mois après signature