BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA LUXUEUSE DE 6 CHAMBRES À VENDRE EN

Features

Property ID	BE-837	**Bathrooms**	6
Price	$850,000	**Leasehold**	33 years
Land Area	514 sqm	**Delivery Date**	July 2025
Property Size	327 sqm		
Bedrooms	6		

Nichée dans le quartier privilégié d'Umalas et idéalement située entre l'effervescence de Seminyak et le charme décontracté de Canggu, cette villa offre véritablement le meilleur des deux mondes.

Découvrez cette spacieuse résidence de 6 chambres et 6 salles de bains, où le confort moderne rencontre l'élégance intemporelle. L'espace de vie ouvert s'intègre harmonieusement à la salle à manger attenante et à la cuisine entièrement équipée. La villa est proposée non meublée, avec une option entièrement meublée disponible.

L'intérieur blanc au design épuré est sublimé par des meubles en bois de haute qualité, apportant une touche naturelle et chaleureuse. De grandes baies vitrées renforcent l'atmosphère lumineuse et aérée, tout en créant un lien constant avec la beauté environnante.

À l'extérieur, un véritable havre de paix vous attend, avec une grande piscine et un espace détente idéal pour se relaxer. Un parking de 35 m² est également disponible, pouvant accueillir une voiture et des vélos.

Ne manquez pas cette opportunité unique de posséder votre coin de paradis et de profiter d'un art de vivre incomparable dans une villa luxueuse, pensée dans les moindres détails.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

La villa de haute qualité et les meubles

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Satya Prana : 850 000 USD (non meublé) | 950 000 USD (meublé) – 5 chambres, 6 salles de bain, bâtiment de 327 m², terrain de 514 m².

Bail : 33 ans + extension de 30 ans