



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA LUXUEUSE DE 6 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-837	Bathrooms	6
Price	\$725,000	Leasehold	33 ans
Land Area	514 sqm	Delivery Date	Juillet 2025
Property Size	327 sqm		
Bedrooms	6		

Nichée dans le quartier privilégié d'Umalas et idéalement située, cette villa incarne le "meilleur des deux mondes", offrant un emplacement privilégié entre l'énergie animée de Seminyak et Canggu.

Entrez dans cette villa entièrement meublée, qui dispose de 6 chambres et 6 salles de bains. L'espace de vie s'ouvre sur la salle à manger adjacente et la cuisine entièrement équipée. Le design moderne de l'intérieur blanc est complété par des meubles en bois de haute qualité, ajoutant une touche d'élégance naturelle. Les fenêtres du sol au plafond renforcent l'atmosphère aérée, offrant une sensation d'ouverture et de connexion avec la beauté environnante.

L'espace extérieur sert de sanctuaire privé, avec une grande piscine et un espace confortable pour se détendre. De plus, 35 m² de stationnement sont disponibles pour une voiture et des vélos.

Saisissez l'opportunité de posséder votre propre morceau de paradis dès aujourd'hui et découvrez le style de vie incomparable qui accompagne cette villa luxueuse et soigneusement conçue.

NOUS AIMONS :

- L'emplacement privilégié
- La villa de haute qualité et les meubles
- Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS :

- Bail : 33 ans + extension de 30 ans
- Prix : 725 000 USD
- Date de livraison : Juillet 2025

OPTIONS :

- Satya Anuraga** : 550 000 USD – 3 Chambres, 3 Salles de bains, 263 m² de bâtiment, 311 m² de terrain.
- Satya Saurika** : 425 000 USD – 3 Chambres, 3 Salles de bains, 248 m² de bâtiment, 203 m² de terrain.
- Satya Chavi** : 725 000 USD – 6 Chambres, 6 Salles de bains, 327 m² de bâtiment, 514 m² de terrain.
- Satya Zanti** : 1 050 000 USD – 5 Chambres, 3 Salles de bains, 578,5 m² de bâtiment, 486 m² de terrain.
- Satya Prana** : 725 000 USD – 5 Chambres, 6 Salles de bains, 327 m² de bâtiment, 514 m² de terrain.