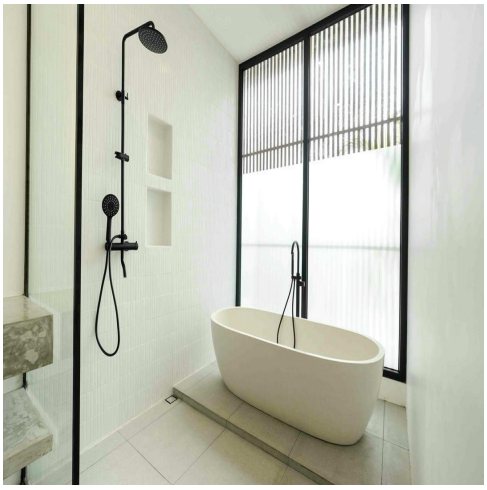
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES PRÊTE À L'EMPLOI EN VENTE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-2337	**Bathrooms**	2.5
Price	$244,000	**Leasehold**	24 Years
Land Area	143 sqm		
Property Size	143 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans un emplacement de choix au cœur de Canggu, à Batu Bolong, cette villa offre le meilleur de la vie à Bali—à seulement quelques minutes de la plage et entourée des cafés, restaurants, salles de sport, spas et supermarchés les plus prisés de l'île. Profitez d'un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate de Black Sand Brewery, Maja Café, Matcha Café, TYGR Sushi et du siège d'Itsumo—idéal pour ceux qui recherchent confort et style de vie à portée de main.

Cette villa sur deux niveaux comprend 2 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante. Le salon fermé en contrebas est conçu avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres, laissant entrer la lumière naturelle et créant une agréable sensation d'espace. Une toilette invités apporte un confort supplémentaire.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée avec espace lounge et transats—l'endroit idéal pour se détendre sous le soleil balinais.

Ne manquez pas cette opportunité rare dans l'un des quartiers les plus recherchés de Bali.

NOUS AIMONS

•La piscine et l'espace lounge
•L'emplacement privilégié
•Le design tropical minimaliste

INFORMATIONS CLÉS

IDR 4 100 000 000

2 chambres | 3 salles de bain

Terrain : 161 m² | Surface bâtie : 142 m²