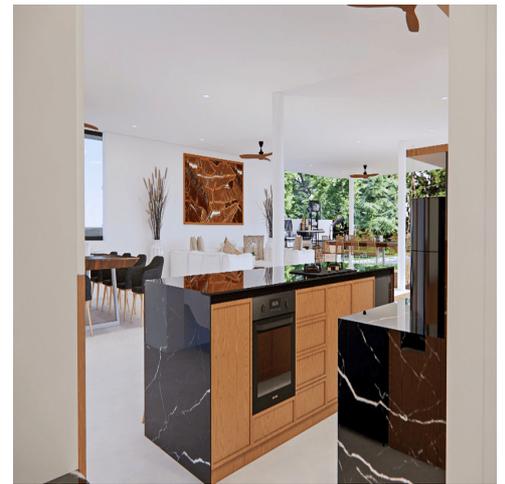


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA NEUVE TROPICALE & MINIMALIST E DE 4



Features

Property ID	BE-2237	Bathrooms	4.5
Price	\$1,200,000	Leasehold	23.5 Years
Land Area	1500 sqm	Delivery Date	07/2025
Property Size	540 sqm		
Bedrooms	4		

Située à Ubud, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du centre-ville, de la Forêt des Singes et de la cascade d'Uma Anyar. Elle est entourée de cafés, de restaurants, et se trouve également à proximité d'un hôpital.

Cette villa sur deux niveaux, bientôt achevée, propose **4 chambres spacieuses avec salles de bain attenantes**, une toilette invités, ainsi qu'un salon fermé avec de **grandes fenêtres en hauteur**, baigné de lumière naturelle. La **cuisine entièrement équipée** est pensée pour allier confort et praticité.

À l'extérieur, vous profiterez d'une **piscine de 200 m²**, l'une des plus grandes piscines résidentielles d'Ubud, bordée d'un **jardin tropical luxuriant** et d'un **espace lounge** idéal pour se détendre.

Un **jardin supplémentaire à l'étage** offre un coin de verdure paisible à chaque niveau de la maison.

NOUS AIMONS

- La **plus grande piscine résidentielle** d'Ubud
- La vue sur la **vallée luxuriante et les rizières en terrasse**
- Le **potentiel d'investissement**

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 1 200 000 USD

Bail (Leasehold)