



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# VILLA DE 15 CHAMBRES À VENDRE À BABAKAN CANGGU AVEC UN



## Features

Property ID	BE-55	Bathrooms	15
Price	\$1,400,000	Leasehold	23 ans
Land Area	1790 sqm		
Property Size	500 sqm		
Bedrooms	15		

Niché au cœur du village calme et serein de Canggu Babakan, à seulement 6 km de la plage de Berawa et à 2 minutes en voiture du centre de Canggu et de nombreux restaurants.

Ce complexe de villas est une belle fusion d'architecture traditionnelle et moderne composée de trois villas composées de deux unités de villas de 6 chambres et d'une unité de villa de 3 chambres.

La vue à couper le souffle sur les rizières alliée à la subtilité du design, à la beauté des œuvres d'art et au calme de la nature environnante.

Ce complexe dispose d'un total de 15 chambres et d'une salle de télévision, toutes climatisées et offrant une vue incroyable sur les rizières.

L'extérieur dispose d'un somptueux jardin et d'un espace piscine, parfait pour des vacances entre amis ou en famille.

Potentiel locatif très élevé avec possibilité de louer les villas ensemble ou séparément, ciblant ainsi une grande partie de la clientèle de la location saisonnière !

Envie d'acheter une Villa à Bali pour pratiquer la location ? Louez cette villa de 15 chambres à Canggu !

## **NOUS AIMONS**

- La vue incroyable sur les rizières
- L'ambiance cosy
- La proximité des lieux branchés