



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com

VILLA FAMILIALE À COUPER LE SOUFFLE DE 5 CHAMBRES À VENDRE



Features

Property ID	BE-1317	Bathrooms	5
Price	\$0	Leasehold	27 ans
Land Area	980 sqm		
Property Size	400 sqm		
Bedrooms	5		

Au cœur d'Umalas, cette villa d'exception allie design moderne et ambiance tropicale. Implantée sur 980 m² de terrain, elle offre 400 m² de surface construite, offrant des espaces de vie spacieux et fonctionnels. L'architecture se distingue par une ligne de toit diagonale audacieuse, créant un caractère unique.

À l'intérieur, l'utilisation intelligente des miroirs agrandit les pièces et remplit la villa de lumière naturelle. Un espace vert intégré au salon ajoute une touche de nature apaisante. Avec cinq chambres, chacune avec une salle de bain attenante, la villa assure intimité et confort pour tous. Les chambres des enfants sont commodément reliées au niveau inférieur. Les équipements supplémentaires comprennent une buanderie, des toilettes invités et deux espaces de vie extérieurs parfaits pour la détente ou les réunions.

La grande piscine, de différentes profondeurs, conçue pour nager, se détendre ou jouer, est un élément remarquable. Entouré d'un vaste jardin, l'espace extérieur vous invite à profiter en toute tranquillité des journées ensoleillées de Bali. La propriété est située au centre d'Umalas, à proximité des écoles et des activités. Tout est construit autour de la villa, garantissant une tranquillité totale sans nuisances sonores futures.

Disponible avec un bail de 27 ans, cette villa entièrement meublée est prête pour ceux qui cherchent à adopter le style de vie balinais dans un cadre luxueux.

NOUS AIMONS

- La conception architecturale unique
- Le vaste terrain et l'emplacement central
- La piscine à plusieurs niveaux

INFORMATIONS CLÉS

- Prix sur demande
- Durée du bail : 27 ans