



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA 6
CHAMBRES
À 250M DE
LA PLAGE –
LEASEHOLD
À TABANAN



Features

Property ID	BE-2069	Bathrooms	6
Price	\$764,229	Leasehold	27 years
Land Area	700 sqm		
Property Size	260 sqm		
Bedrooms	6		

Idéalement située à seulement 250 mètres de la plage de Nyanyi, cette villa exceptionnelle offre un cadre de vie paisible, tout en étant à 40 mètres de l'entrée principale de NUANU City, où se trouve le célèbre Luna Beach Club, un véritable hub social et gastronomique.

D'une superficie généreuse de 700 m², cette villa comprend six chambres spacieuses, chacune avec salle de bain attenante, garantissant intimité et confort absolu. Son intérieur raffiné, avec des meubles de haute qualité, allie élégance et sophistication. La salle à manger ouverte, connectée à une cuisine entièrement équipée et un bar, crée un espace idéal pour partager des moments conviviaux.

À l'extérieur, une vaste piscine privée vous invite à vous détendre dans un cadre tropical luxuriant. Que ce soit pour une baignade rafraîchissante ou un moment de farniente au bord de l'eau, cet espace extérieur offre une parfaite harmonie entre luxe et sérénité.

Un véritable bijou immobilier pour ceux qui recherchent une villa spacieuse et prestigieuse à quelques pas de la plage.

NOUS AIMONS

À 250 mètres de Nyanyi Beach

Le terrain spacieux

La piscine impressionnante

INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 12 657 000 000

Leasehold : 27 ans