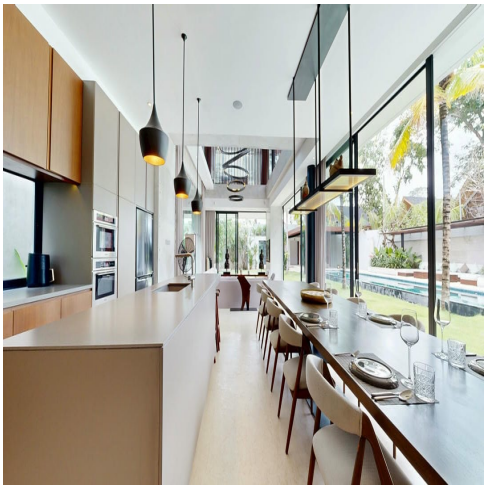
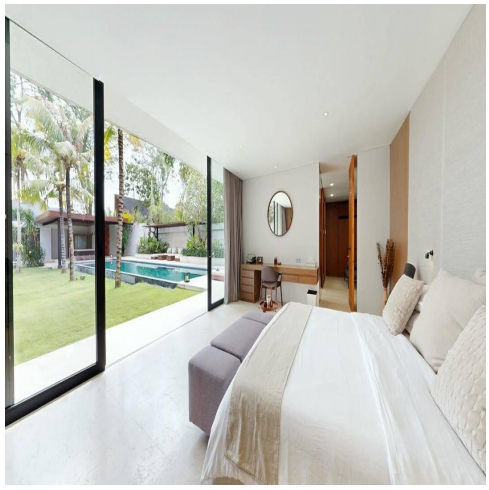
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE LUXE 4 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL LOCATIF À





Features

Property ID	BE-2151	**Bathrooms**	4
Price	$1,600,000	**Leasehold**	25.5 Years
Land Area	1200 sqm		
Property Size	650 sqm		
Bedrooms	4		

Nichée au cœur de Batu Belig, Seminyak — le quartier le plus dynamique et haut de gamme de Bali — cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié pour profiter des beach clubs de renommée mondiale, des restaurants raffinés et de la vie nocturne animée, le tout à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Pénétrez dans des intérieurs élégants, entièrement meublés, qui allient le confort moderne à un design raffiné. La villa dispose de cinq spacieuses chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, offrant confort et intimité à tous les résidents et invités. Conçue avec des matériaux de très haute qualité, la pièce à vivre se distingue par ses finitions sophistiquées, ses tons neutres apaisants et ses hauts plafonds qui accentuent l'ambiance ouverte et aérée de la villa. Attenante au salon, la salle à manger et la cuisine moderne entièrement équipée forment un espace harmonieux, idéal aussi bien pour la vie quotidienne que pour recevoir.

Au cœur de la propriété se trouve une piscine privée luxuriante, entourée de transats et de verdure apaisante — une oasis parfaite pour se détendre sous le soleil balinais. Pour compléter cet espace de sérénité, une salle de massage privée a été soigneusement aménagée en sanctuaire de bien-être personnel, où vous pourrez vous relaxer, vous ressourcer et profiter d'un confort digne d'un spa.

Cette villa de luxe est prête à emménager et constitue un choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence haut de gamme ou un bien d'investissement performant dans l'une des destinations les plus prisées et emblématiques de Bali.

NOUS AIMONS

La salle de massage

L'emplacement privilégié

La piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 1 600 000 USD