# Where your exceptional journey begins



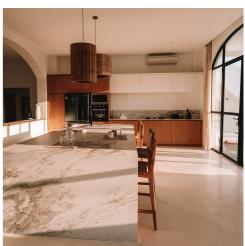
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# VILLA MÉDITERRA NÉENNE DE 5 CHAMBRES À VENDRE LEASEHOLD









# **Features**

Property ID BE-292 Bathrooms 4

Price \$649,000 Leasehold 27 Years

Land Area 500 sqm

Property Size 430 sqm

Bedrooms 5

Cette belle villa méditerranéenne est située à Berawa, à 5 minutes de la plage et à quelques minutes des meilleurs restaurants et boutiques branchées. Niché dans une région magnifique et un quartier haut de gamme, vous profiterez à la fois du calme et de l'excitation de Bali. Avec une superficie de 500 mètres carrés et un bâtiment de 430 mètres carrés, cette villa se compose de deux étages et dispose de cinq chambres aux dimensions généreuses, chacune équipée de sa propre salle de bain privée. Le salon est également assez spacieux, doté de grandes fenêtres qui baignent la pièce de lumière naturelle et offrent une vue pittoresque sur les rizières environnantes. L'intérieur de la villa dégage une atmosphère chaleureuse et texturée avec ses meubles en bois, qui s'étendent à la fois dans la cuisine et dans la chambre. De plus, les murs blancs offrent une ambiance ouverte et bien éclairée. L'espace extérieur est équipé de sièges confortables et d'une grande piscine offrant un endroit idéal pour se rafraîchir et profiter du magnifique environnement. Non seulement cette propriété offre une belle opportunité d'investissement avec un retour sur investissement élevé, mais c'est également un choix idéal pour la vie de famille grâce à son agencement et ses commodités bien conçus.

### **NOUS AIMONS**

Le design méditerranéen

Le quartier chic

Le paysage des rizières en plein air

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix: 649 000 USD

Bail emphytéotique : 27 ans