

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

VILLA 2/3  
CHAMBRES  
EN VENTE  
SUR PLAN EN  
LEASEHOLD  
À SESEH BE-



## Features

Property ID	BE-1418	Bathrooms	3
Price	\$355,000	Leasehold	30 years
Land Area	200 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	255 sqm		
Bedrooms	2		

À quelques pas des plages de sable de Seseh, cette somptueuse villa à deux niveaux incarne l'essence du luxe côtier dans l'un des lieux les plus paisibles et prisés de Bali. Entourée de charmants cafés et restaurants, cette villa entièrement meublée offre un parfait mélange de détente et de praticité.

La villa dispose de deux chambres spacieuses avec salles de bain attenantes élégantes, conçues pour offrir confort et intimité. L'espace de vie est spectaculaire, avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres qui baignent la pièce de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. Une cuisine moderne entièrement équipée et des toilettes pour les invités complètent l'intérieur, idéal pour la vie quotidienne et pour recevoir.

Vous découvrirez une magnifique piscine avec un élégant salon en contrebas, parfait pour se détendre avec style. Pour une touche de luxe supplémentaire, montez sur le toit, où un vaste espace lounge vous attend — un endroit idyllique pour des rassemblements au coucher du soleil ou pour admirer les étoiles. Dans la villa de 3 chambres, le rooftop ajoute une touche d'élégance avec une cheminée chaleureuse.

Avec son emplacement privilégié, son design élégant et ses prestations exceptionnelles, cette villa est un joyau rare, parfait pour investir ou pour s'installer dans le paradis tropical de Bali.

## NOUS AIMONS

La piscine avec son salon en contrebas

La terrasse sur le toit avec cheminée

Les finitions haut de gamme et le design moderne

## INFORMATIONS CLÉS

Prix :

2 chambres : USD 355,000 – 385,000

3 chambres : USD 425,000

Leasehold : 30 ans

Date de livraison : 12 mois après le dépôt