Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN LOCATION À MELASTI









Features

Property Size

Property ID BE-1000 Bathrooms 2

80 sqm

Price \$174,000 Leasehold 30 years

Land Area 140 sqm **Delivery Date** May 2025

Bedrooms 2

Plongez dans l'ultime paradis tropical avec ces exquises villas en projet de 2 chambres à Melasti, stratégiquement positionnées pour ceux qui recherchent à la fois la tranquillité et un environnement animé. Situées à 5 minutes des eaux turquoise cristallines de la plage de Melasti, du Savaya Beach Club, de la plage de Green Bowl et de la magnifique plage de sable blanc du célèbre Sundays Beach Club, offrant un plaisir infini tant pour les adultes que pour les enfants. Entrez dans une oasis moderne avec plus de 80+80 mètres carrés d'espace de vie méticuleusement conçu sur 140 à 200 mètres carrés de terrain. Ce bijou architectural comprend 2 chambres et 2 salles de bains, mêlant parfaitement confort et style. Le cœur de cette résidence moderne-tropicale est un salon chic, une cuisine gastronomique et un coin repas invitant à des rassemblements mémorables. Montez sur la terrasse sur le toit pour des vues panoramiques qui redéfinissent le luxe. Plongez dans votre piscine privée où la détente rencontre la sophistication, pour des plongeons rafraîchissants les jours de chaleur. Cette propriété présente une excellente opportunité d'investissement avec un fort potentiel de retour sur investissement (ROI), ce qui en fait un choix attractif pour les investisseurs avisés à la recherche d'opportunités immobilières lucratives!

NOUS AIMONS

La proximité de la plage et des Beach Clubs

Le design tropical moderne de la villa

Le toit-terrasse avec vue panoramique

INFORMATIONS CLÉS

Leasehold de 30 ans

Prix: 7 unités de USD 174,000

Option entièrement meublée : Supplément de 25,000 USD.