BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA TROPICALE MODERNE DE 2 CHAMBRES À VENDRE

Features

Property ID	BE-2397	**Bathrooms**	2
Price	$344,769	**Leasehold**	23.5 Years
Land Area	300 sqm		
Property Size	73 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans le quartier paisible et en plein essor d'Ungasan, cette villa offre un parfait équilibre entre intimité et commodité. Elle se trouve à seulement quelques minutes en voiture des destinations les plus prisées de Bali, de ses plages et de ses restaurants animés — idéale aussi bien pour y vivre que pour un investissement. Encore mieux : ce lot comprend deux villas de deux chambres au prix d'une seule — une opportunité rare pour les familles ou pour ceux qui souhaitent générer des revenus locatifs.

Cette propriété en location à bail est magnifiquement conçue dans un style tropical-bohème moderne. Les textures naturelles comme le bois et le rotin se marient à des lignes épurées et à des tons terreux apaisants, créant une atmosphère à la fois cosy et élégante. De grandes baies vitrées du sol au plafond inondent les pièces de lumière naturelle et offrent une vue directe sur la piscine depuis presque chaque espace.

À l'extérieur, vous découvrirez une superbe piscine privée nichée dans une cour tropicale luxuriante. Entouré d'un aménagement paysager minimaliste, de palmiers et de murs en pierre texturée, l'espace extérieur offre une intimité totale tout en conservant une ambiance ouverte et aérée — parfait pour se détendre ou recevoir.

Que vous cherchiez une maison stylée, une résidence de vacances ou un bien générateur de revenus, cette villa répond à tous les critères d'un mode de vie moderne à Bali.

NOUS AIMONS

L'emplacement de choix

La piscine privée

Deux villas pour le prix d'une — idéal pour la location ou la vie en famille élargie

INFORMATIONS CLÉS