

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

PRÊTE  
MAINTENAN  
T VILLA  
D'UNE  
CHAMBRE À  
COUCHER À



## Features

Property ID	BE-2185	Bathrooms	1
Price	\$197,850	Leasehold	29 Years
Land Area	120 sqm		
Property Size	70 sqm		
Bedrooms	1		

Située à Ungasan, cette région est réputée pour ses plages de sable blanc, ses falaises spectaculaires et ses couchers de soleil à couper le souffle. À seulement 10 minutes des plages de Balangan et Dreamland, et à seulement 1 minute du célèbre café BGS. Profitez d'un accès facile aux restaurants et aux centres de bien-être.

La villa marie harmonieusement l'architecture tropicale moderne avec des intérieurs élégants. Conçue pour un mode de vie confortable et ouvert, elle dispose de grandes portes coulissantes laissant entrer une abondante lumière naturelle. La cuisine et le salon s'ouvrent naturellement sur l'extérieur, créant une belle connexion dedans-dehors. La villa comprend une grande chambre et une salle de bain sophistiquée, alliant détente et fonctionnalité.

Entrez dans votre oasis extérieure privée, avec une piscine scintillante, une chaise longue confortable, et des arbres tropicaux luxuriants qui forment un cadre idéal pour la détente.

Grâce à son emplacement privilégié, cette villa représente une opportunité d'investissement unique. Contactez-nous pour plus d'informations !

## **NOUS AIMONS**

Le salon ouvert

Le quartier paisible

La belle opportunité d'investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : 3.230.000.000 IDR