



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À ULUWATU



Features

Property ID	BE-1063	Bathrooms	2
Price	\$220,000	Leasehold	25 Years
Land Area	89 sqm	Delivery Date	July 2025
Property Size	102 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez cette belle villa, un bijou exquis à Melasti, parfaitement situé près des cafés branchés et des restaurants, et à seulement 3 minutes en moto de la magnifique plage de Melasti. Cette luxueuse villa arbore un design moderne et épuré avec 102 mètres carrés d'espace de vie. Dotée de 2 élégantes chambres à coucher, 2 salles de bains élégantes, un salon confortable, un coin repas chic et une cuisine entièrement équipée, elle offre un confort et un style incomparables. Le point fort de cette magnifique propriété est sa piscine accueillante, parfaite pour la détente et les réceptions. Cette villa n'est pas seulement une maison ; c'est une opportunité d'investissement exceptionnelle qui promet à la fois plaisir et valeur. Ne manquez pas l'occasion de posséder ce magnifique coin de paradis !

NOUS AIMONS

Les 3 minutes jusqu'à la plage de Melasti

Le design moderne

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

Bail emphytéotique de 25 ans (+25 ans)

Prix : 220,000 USD

Remise des clés en juillet 2025