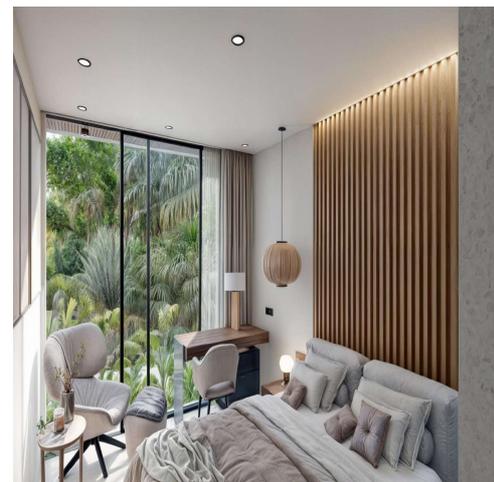
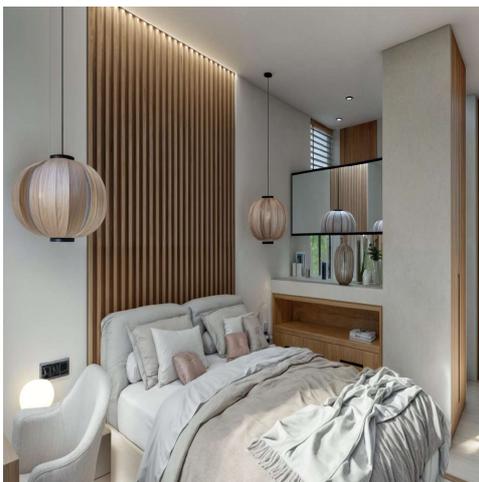
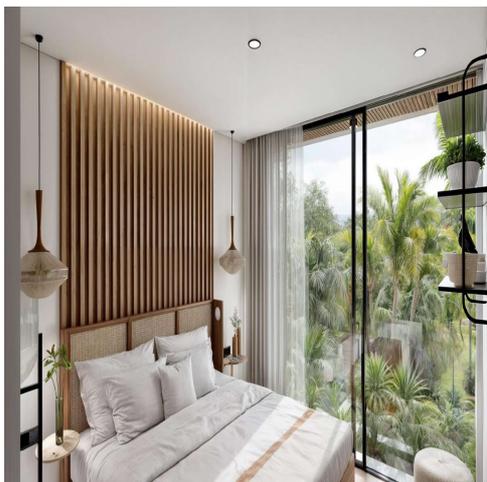


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA
MINIMALIST
E 2
CHAMBRES
À VENDRE
EN



Features

Property ID	BE-1122	Bathrooms	3
Price	\$208,000	Leasehold	25 years
Land Area	125 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	110 sqm		
Bedrooms	2		

• Cette superbe villa de 2 chambres en projet est nichée au cœur d'Uluwatu, offrant une commodité inégalée grâce à sa proximité avec des plages de sable blanc immaculé telles que Nunggalan et Melasti Beach, des restaurants gastronomiques, des bars sur falaises dans des resorts 5 étoiles (Bvlgari, Alila, 6 Senses, Cave at The Edge), des clubs de plage animés (Sundays, One Eighty Club), et seulement à 10 minutes du célèbre Savaya Club où se déroulent des événements avec des DJ renommés. De plus, elle se trouve à moins de 10 minutes des activités de parapente. Conçue avec un mélange de sophistication moderne et minimaliste, cette villa s'étend sur 125 mètres carrés de terrain et dispose d'une surface de 110 mètres carrés. Elle comprend deux chambres confortables avec salles de bains attenantes réparties sur deux étages, un salon semi-ouvert qui peut passer facilement de configurations fermées à ouvertes, une cuisine entièrement équipée, et une piscine rafraîchissante de 21 mètres carrés avec ses chaises longues—parfait pour se détendre.

Caractéristiques Principales :

- **Emplacement Privilégié** près des plages, restaurants et clubs
- **Design Minimaliste Moderne**
- **2 Chambres** avec salles de bains attenantes
- **Piscine de 21 m²** avec chaises longues
- **Salon Semi-Ouvert** avec flexibilité
- **Cuisine Entièrement Équipée**

Prix : IDR 3,500,000,000

Bail : 25 ans

Date de Livraison : 12 mois après le dépôt