

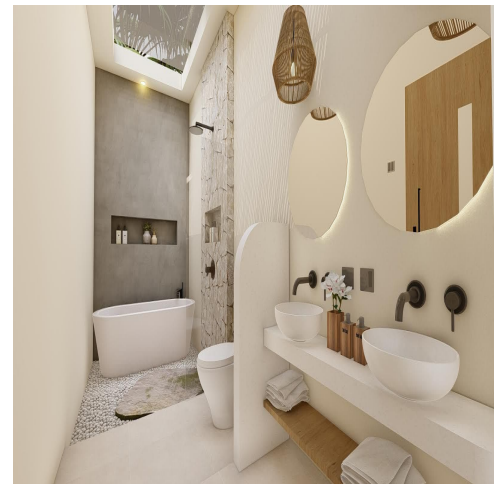
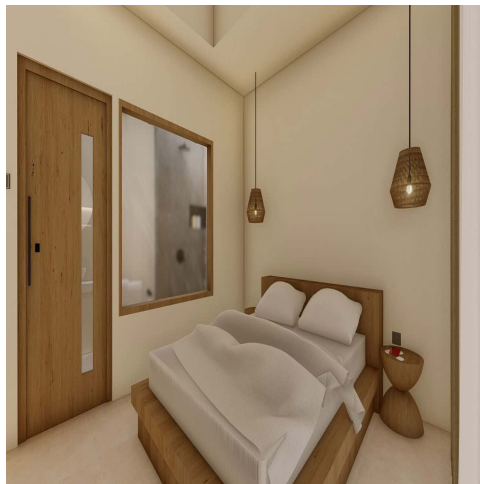


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA MODERNE NEUVE DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1162	Bathrooms	2
Price	\$220,000	Leasehold	30 ans
Land Area	115 sqm	Delivery Date	mars 2025
Property Size	77 sqm		
Bedrooms	2		

Située au cœur d'Uluwatu, cette villa tropicale moderne est au prix de 220 000 USD. Elle propose une durée de bail de 30 ans avec une option de prolongation disponible au prix du marché.

La villa est située sur un terrain de 1,15 Are et bénéficie d'une superficie construite de 77 m², dont l'achèvement est prévu en janvier 2025. Elle comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains, toutes entièrement meublées avec des matériaux de haute qualité pour votre commodité. Le salon ouvert, conçu pour accueillir la lumière naturelle, est en parfaite adéquation avec le jardin chaleureux, créant une atmosphère relaxante et accueillante.

Conçue avec une esthétique tropicale moderne, cette villa est parfaite pour un couple ou une petite famille. La propriété dégage une ambiance sereine et paisible, ce qui en fait un refuge idéal loin de l'agitation de la vie quotidienne. Le jardin confortable offre un endroit parfait pour les cafés du matin ou les réunions en soirée, renforçant l'attrait général de cette belle maison.

Avec son bon emplacement à Uluwatu, cette propriété offre un mélange de confort et de commodité, ce qui en fait un choix idéal à la fois pour vivre et pour investir. Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement, cette villa répond à toutes les attentes.

NOUS AIMONS

- Le design tropical moderne
- Le jardin cosy et relaxant
- Le salon ouvert sur le jardin

INFORMATION CLÉ

- Prix : 220 000 USD
- Durée du bail : 30 ans + Prolongation suivant le prix du marché
- Date de livraison : Mars 2025