



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

RÉSIDENCE EXCLUSIVE D'UNE CHAMBRE À TUMBAK BAYUH À



Features

Property ID	BE-150	Bathrooms	1
Price	\$178,000	Leasehold	N/A
Land Area	N/A sqm		
Property Size	183 sqm		
Bedrooms	1		

Ce projet est une résidence exclusive de 31 unités située dans l'emplacement le plus prometteur de Bali, et c'est le bon choix. Si vous recherchez des résidences avec un facteur magnifique, alors c'est celle-là !!! Ce sanctuaire extraordinaire situé à Tumbak Bayuh a tout à offrir. Le quartier résidentiel le plus récent et le plus recherché de Bali.

Il est en train de devenir rapidement un point chaud pour les expatriés et les investisseurs avertis. Ce quartier est parfaitement niché entre des rizières luxuriantes et à 5 minutes en voiture des meilleures plages, cafés, restaurants, bars et boutiques de Pererenan et Canggu.

Développement exclusif construit avec des matériaux indigènes et des piscines privées. Intérieur confortable et sophistiqué et mobilier contemporain inspiré de la beauté du Yucatan.

Ils ont été conçus par un architecte renommé basé à Bali avec de nombreux projets passés époustouflants dans son portefeuille.

Nous fournissons une excellente buanderie accessible par la route, une réception et une sécurité 24 heures sur 24, et 4 studios différents seront disponibles à la location. Parking privé pour 2 vélos, 7 places de parking en option disponibles à l'achat si nécessaire. Cette villa penthouse est conçue pour une détente privée ultime ou pour recevoir des invités avec style.

Les vues sont des rizières panoramiques naturelles, des bananiers, des palmiers et des vues sur les montagnes. Salon et salle à manger entièrement fermés avec un salon en contrebass, cuisine moderne équipée, sauna, ascenseur et salle multimédia.

Unités disponibles :

- Villa 1 chambre au rez-de-chaussée IDR 2.697.300.000 / USD 185.000
- Appartement 1 chambre au 2ème étage IDR 2.586.300.000 / USD 178.000
- Penthouse de 2 chambres IDR 4.373.400.000 / USD 302.000
- Parfait comme résidence ou investissement pour la location à court terme avec de bons rendements garantis.

NOUS AIMONS

- La vie tropicale luxueuse
- La salle de bain moderne
- La vue imprenable sur le mont Batu Karu
- La villa Attique