

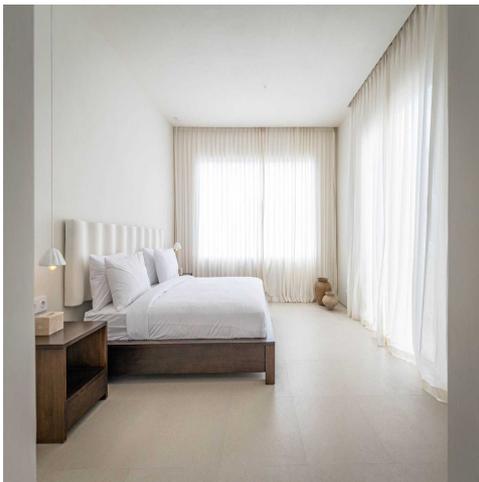


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

ELEGANT VILLA 2 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1120	Bathrooms	2,5
Price	\$280,000	Leasehold	28 ans
Land Area	250 sqm		
Property Size	180 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans la paisible zone de Padonan, cette villa proche de la région animée de Canggu offre un accès facile aux cafés branchés, boutiques et superbes plages prisées pour le surf.

La villa dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, assurant confort et intimité à tous les résidents. Entièrement meublée avec élégance, la villa comprend une cuisine entièrement équipée, un salon confortable et un espace salle à manger stylé. L'intérieur est baigné de lumière naturelle grâce à l'abondance de fenêtres, et présente une esthétique blanche épurée qui accentue le sentiment d'espace et de sérénité.

À l'extérieur, une piscine rafraîchissante avec des chaises longues invite à la détente au milieu d'un cadre tropical. Des commodités pratiques telles que des installations de stationnement ajoutent commodité aux résidents et invités.

Caractéristiques Principales :

- **2 Chambres Spacieuses** avec salles de bain attenantes
- **Entièrement Meublée** avec un design élégant
- **Cuisine Entièrement Équipée**
- **Salon Confortable** baigné de lumière naturelle
- **Piscine Rafraîchissante** avec chaises longues
- **Installations de Stationnement Pratiques**

Prix : 280 000 USD

Bail : 28 ans