Where your exceptional journey begins



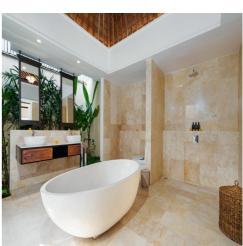
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE MAINTENAN T VILLA DE 4 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À









Features

Property ID BE-2403 Bathrooms

Price \$457,437 Leasehold 19.5 Years

Land Area 435 sqm

Property Size 300 sqm

Bedrooms 4

Idéalement située à seulement 500 mètres des plages dorées de Nelayan Beach, cette villa vous place au cœur de la destination la plus prisée de Canggu. À seulement deux minutes du centre touristique animé, vous serez entouré de restaurants de classe mondiale, de cafés artisanaux et de centres de bien-être réputés, tous facilement accessibles. Alliant emplacement de choix et commodité, c'est le cadre idéal pour une retraite luxueuse en bord de mer.
Alliant confort moderne et charme balinais, cette villa entièrement meublée se distingue par ses hauts plafonds et ses grandes baies vitrées qui inondent les espaces de lumière naturelle. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur un coin repas convivial, tandis que le salon spacieux donne sur l'extérieur grâce à de grandes portes coulissantes. La villa propose quatre grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, pour une intimité et un confort absolus.
À l'extérieur, vous profiterez d'un grand espace avec une grande piscine, des poufs confortables pour se détendre, ainsi qu'un toit-terrasse avec un charmant petit gazebo, parfait pour se relaxer ou admirer la vue.
Grâce à son emplacement stratégique, cette villa représente une opportunité idéale tant pour y vivre que pour un investissement locatif.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !
NOUS AIMONS
Le grand espace
L'excellent emplacement
Le potentiel locatif