BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 4 CHAMBRES EN VENTE SUR PLAN EN BAIL LOCATIF À

Features

Property ID	BE-2198	**Bathrooms**	4
Price	$320,145	**Leasehold**	25 Years
Land Area	293 sqm		
Property Size	120 sqm		
Bedrooms	4		

Située sur Jalan Raya Semer, cette villa en projet n’est qu’à 2 minutes en voiture d’Umalas et se trouve à proximité d’une école internationale ainsi que de l’hôpital international Lira Medica. Nichée dans un quartier dynamique, elle offre un accès facile aux bars branchés, restaurants prisés et clubs de plage exclusifs, promettant un style de vie attractif et animé.

Cette villa marie avec élégance un design moderne à une palette de couleurs sophistiquée dominée par le noir, le tout sur un terrain généreux de 293 à 301 m². De larges baies vitrées et de hauts plafonds inondent le salon de lumière naturelle, créant une atmosphère ouverte et accueillante. La cuisine entièrement équipée s’intègre harmonieusement à l’espace de vie, offrant un équilibre parfait entre élégance et fonctionnalité. Elle dispose de quatre chambres spacieuses, dont une avec une entrée indépendante, toutes dotées d’une salle de bain privative, garantissant confort, style et intimité.

Le salon extérieur en contrebas, doté de panneaux de verre donnant sur la piscine, est idéal pour des moments conviviaux. Il s’accorde parfaitement avec le coin barbecue privé en bord de piscine, offrant des espaces accueillants pour se détendre et se divertir sous le ciel tropical.

Contactez-nous pour plus d’informations !

NOUS AIMONS

Le salon extérieur en contrebas

Le jardin

L’espace barbecue

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 5 200 000 000 IDR